

ՀՀ վարչապետի 2009 թվականի դեկտեմբերի 22-ի N 1064-Ա որոշմամբ ստեղծված
ՀՀ համայնքների քաղաքաշինական ծրագրային փաստաթղթերի մշակման
աշխատանքները համակարգող միջգերատեսչական հանձնաժողովի

ՀՀ Շիրակի մարզի Արթիկ համայնքի (Անուշավան, Փանիկ, Մեղրաշեն, Նոր Կյանք,
Հոռոմ, Վարդաքար, Հովտաշեն, Սարատակ և Լուսակերտ բնակավայրերը) ներառող
միկրոռեգիոնալ մակարդակի Շիրակ-11 համակցված տարածական պլանավորման
փաստաթղթի նախագծի վերաբերյալ

Ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N1920-Ն
որոշմամբ հաստատված կարգի 13-րդ կետի պահանջներով.

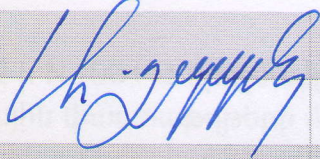
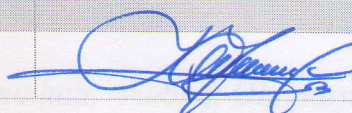
1. Հանձնաժողովը տալիս է դրական եզրակացություն՝ ՀՀ Շիրակի մարզի Արթիկ
համայնքի (Անուշավան, Փանիկ, Մեղրաշեն, Նոր Կյանք, Հոռոմ, Վարդաքար,
Հովտաշեն, Սարատակ և Լուսակերտ բնակավայրերը) միկրոռեգիոնալ մակարդակի
համակցված տարածական պլանավորման փաստաթղթի նախագծին և նախագծով
առաջարկվող հողամասերի նպատակային և գործառնական նշանակությունների
փոփոխություններին (աղյուսակները կցվում են):

2. Հիմք ընդունելով սույն եզրակացությունը Արթիկ համայնքի (Անուշավան, Փանիկ,
Մեղրաշեն, Նոր Կյանք, Հոռոմ, Վարդաքար, Հովտաշեն, Սարատակ և Լուսակերտ
բնակավայրերը) ղեկավարին առաջարկվում է նախագիծը սահմանված կարգով
ներկայացնել ավագանիների հաստատմանը, որից հետո հաստատել ՀՀ Շիրակի
մարզպետի համապատասխան որոշմամբ:

3. Կառուցապատման հետագա գործառույթներն իրականացնել
ՀՀ օրենսդրության և նորմատիվատեխնիկական փաստաթղթերի պահանջներին
համապատասխան:

4. Արթիկ համայնքի (Անուշավան, Փանիկ, Մեղրաշեն, Նոր Կյանք, Հոռոմ,
Վարդաքար, Հովտաշեն, Սարատակ և Լուսակերտ բնակավայրերը) ղեկավարին և
մարզպետին՝ ապահովել ՀՀ կառավարության 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի

N 1920-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 22-րդ և 23-րդ կետի պահանջների կատարումը:

Հանձնաժողովի նախագահ՝		Ա. Նուլարյան
Հանձնաժողովի քարտուղար՝		Տ. Դավթյան

Երևան, « 4 » «հուլիսի» 2022թ.

Հողատեսքերի նպատակային և գործառնական փոփոխություններ

Անուշավան

Հողամասերի նպատակային նշանակությունների փոփոխությունները				
Հողամասի N գծագրի վրա	Առկա նպատակային և գործառնական նշանակությունը	Մակերեսը (հա)	Գլխավոր հատակագծում փոփոխված նպատակային և/կամ գործառնական նշանակությունը	Մակերեսը (հա)
Առաջնահերթ միջոցառումներ (1-5 տարի)				
	Գյուղատնտեսական նշանակության հողերից՝			
			Հատուկ պահպանվող տարածքների	
ԳՀՊ-1	Արոտ	2.06	Պատմական և մշակութային	2.06
ԳՀՊ-2	Արոտ	1.49	Պատմական և մշակութային	1.49
ԳՀՊ-3	Արոտ	1.08	Պատմական և մշակութային	1.08
ԳՀՊ-4	Արոտ	0.12	Պատմական և մշակութային	0.12
ԳՀՊ-5	Արոտ	0.14	Պատմական և մշակութային	0.14
ԳՀՊ-6	Արոտ	2.83	Պատմական և մշակութային	2.83
ԳՀՊ-7	Արոտ	0.71	Պատմական և մշակութային	0.71
ԳՀՊ-8	Արոտ	0.39	Պատմական և մշակութային	0.39
ԳՀՊ-9	այլ հողատեսքեր	0.34	Պատմական և մշակութային	0.34
ԳՀՊ-10	այլ հողատեսքեր	0.07	Պատմական և մշակութային	0.07
ԳՀՊ-11	այլ հողատեսքեր	0.17	Պատմական և մշակութային	0.17
Ընդհանուր		9.4		
	Արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության հողերից՝			

			Հատուկ պահպանվող տարածքների	
ԱՀՊ-1	ընդերքի օգտագործման	8.82	Պատմական և մշակութային	8.82
Ընդհանուր		8.82		
Միջնաժամկետ միջոցառումներ (5-10 տարի)				
	Գյուղատնտեսական նշանակության հողերից՝			
			Բնակավայրերի հողերի	
ԳԲ-1	Արոտ	0.43	ընդհանուր օգտագործման,	0.43
ԳԲ-2	վարելահող	0.13	ընդհանուր օգտագործման,	0.13
ԳԲ-3	վարելահող	0.09	ընդհանուր օգտագործման,	0.09
Ընդհանուր		0.65		
	Բնակավայրերի հողերից՝			
			Բնակավայրերի հողերի	
ԲԲ-1	բնակելի կառուցապատման	0.5	ընդհանուր օգտագործման,	0.5
ԲԲ-2	բնակելի կառուցապատման	0.32	ընդհանուր օգտագործման,	0.32
ԲԲ-3	բնակելի կառուցապատման	0.52	ընդհանուր օգտագործման,	0.52
Ընդհանուր		1.34		
Հեռանկարային միջոցառումներ (10-15 տարի)				
	Արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության հողերից՝			
			Բնակավայրերի հողերի	
ԱԲ-1	գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների	0.26	Ընդհանուր օգտագործման կանաչապատ տարածքներ	0.26
Ընդհանուր		0.26		

	Տեխնիկատնտեսական ցուցանիշներ
--	------------------------------

	Ցուցանիշը	Զափման միավորը	Փաստացի	Առաջնահե րթ	Հեռանկ արային
	1	2	3	4	5
	Համայնքի, համակցված փաստաթղթի դեպքում նախագծվող համայնքների վարչական սահմաններում ընդգրկված հողերի ընդհանուր մակերեսը՝ ընդամենը	հա	1134.52	1134.52	1134.52
	<i>Բնակավայրերի հողեր, որից՝</i>	հա	163.29	163.29	164.2
	բնակելի կառուցապատման	հա	130.72	130.72	129.38
	հասարակական կառուցապատման	հա	3.16	3.16	3.16
	խառը կառուցապատման	հա		0	0
	ընդհանուր օգտագործման,	հա	20.24	20.24	22.23
	<i>Ընդհանուր օգտագործման կանաչապատ տարածքներ</i>	հա		0	0.26
	այլ տարածքներ	հա		0	0
	այլ հողեր	հա	9.17	9.17	9.17
	<i>Արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության հողեր, որից՝</i>	հա	25.72	16.9	16.64
	արդյունաբերական օբյեկտների	հա	3.58	3.58	3.58
	գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների	հա	7.17	7.17	6.91
	պահեստարանների	հա	0.12	0.12	0.12
	ընդերքի օգտագործման	հա	14.85	6.03	6.03
	<i>Էներգետիկայի, կապի, տրանսպորտի, կոմունալ ենթակառուցվածքների հողեր, որից՝</i>	հա	16.21	16.21	16.21
	էներգետիկայի	հա		0	0
	կապի	հա	0.02	0.02	0.02
	տրանսպորտի	հա	15.91	15.91	15.91
	կոմունալ ենթակառուցվածքների	հա	0.28	0.28	0.28
	<i>Հատուկ պահպանվող տարածքների հողեր, որից՝</i>	հա	12.31	30.53	30.53
	բնապահպանական	հա		0	0
	հանգստի համար նախատեսված	հա		0	0

	պատմական և մշակութային	հա	12.31	30.53	30.53
	Հատուկ նշանակության հողեր	հա	0	0	0
	Գյուղատնտեսական նշանակության հողեր,	հա	912.26	902.86	902.21
	վարելահող	հա	600.78	600.78	600.56
	բազմամյա տնկարկներ	հա	1	1	1
	խոտհարքներ	հա		0	0
	արոտավայր	հա	282.51	273.69	273.26
	այլ հողատեսքեր	հա	27.97	27.39	27.39
	Անտառային հողեր	հա	0	0	0
	Ջրային հողեր	հա	4.73	4.73	4.73
	գետեր	հա	4.53	4.53	4.53
	ջրամբարներ	հա		0	0
	լճեր	հա		0	0
	ջրանցքներ	հա	0.2	0.2	0.2
	հիդրոտեխ. և ջրտնտ. այլ օբ.	հա		0	0

Հոռոմ

Հողամասերի նպատակային նշանակությունների փոփոխությունները				
Հողամասի N գծագրի վրա	Առկա նպատակային և գործառնական նշանակությունը	Մակերեսը (հա)	Գլխավոր հատակագծում փոփոխված նպատակային և/կամ գործառնական նշանակությունը	Մակերեսը (հա)
Առաջնահերթ միջոցառումներ (1-5 տարի)				
	Գյուղատնտեսական նշանակության հողերից՝			
			Հատուկ պահպանվող տարածքների	
ԳՀՊ-1	Արոտ	8.89	Պատմական և մշակութային	8.89
ԳՀՊ-2	Արոտ	37.8	Պատմական և մշակութային	37.8
ԳՀՊ-3	Արոտ	5.26	Պատմական և մշակութային	5.26
ԳՀՊ-4	Արոտ	0.05	Պատմական և մշակութային	0.05
ԳՀՊ-5	Արոտ	0.01	Պատմական և մշակութային	0.01
ԳՀՊ-6	այլ հողատեսքեր	0.64	Պատմական և մշակութային	0.64
Ընդհանուր		52.65		
	Բնակավայրերի հողերից՝			
			Հատուկ պահպանվող տարածքների	
ԲՀՊ-1	այլ հողեր	0.05	Պատմական և մշակութային	0.05
ԲՀՊ-2	այլ հողեր	0.005	Պատմական և մշակութային	0.005
Ընդհանուր		0.055		

	Էներգետիկայի, կապի, տրանսպորտի, կոմունալ ենթակառուցվածքների հողերից			
			Բնակավայրերի հողերի	
ԷԲ-1	կոմունալ ենթակառուցվածքների	0.17	բնակելի կառուցապատման	0.17
Ընդհանուր		0.17		
	Արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության հողերից			
			Բնակավայրերի հողերի	
ԱԲ-1	գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների	0.29	բնակելի կառուցապատման	0.29
ԱԲ-2	գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների	1.02	բնակելի կառուցապատման	1.02
Ընդհանուր		1.31		
Միջնաժամկետ միջոցառումներ (5-10 տարի)				
	Արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության հողերից			
			Հատուկ պահպանվող տարածքների	
ԱՀՊ-1	գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների	3.95	հանգստի համար նախատեսված	3.95
Ընդհանուր		3.95		
			Բնակավայրերի հողերի	
ԱԲ-3	գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների	0.05	ընդհանուր օգտագործման,	0.05
ԱԲ-4	գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների	1.76	բնակելի կառուցապատման	1.76
ԱԲ-5	գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների	0.9	բնակելի կառուցապատման	0.9
Ընդհանուր		2.71		
	Բնակավայրերի հողերից			
			Բնակավայրերի հողերի	
ԲԲ-1	այլ հողեր	0.11	ընդհանուր օգտագործման,	0.11
Ընդհանուր		0.11		
	Գյուղատնտեսական նշանակության հողերից			
			Էներգետիկայի, կապի, տրանսպորտի, կոմունալ ենթակառուցվածքների հողերի	
ԳԷ-1	վարելահող	1.09	կոմունալ ենթակառուցվածքների	1.09
Ընդհանուր		1.09		

Հեռանկարային միջոցառումներ (10-15 տարի)				
	Գյուղատնտեսական նշանակության հողերից՝			
			Բնակավայրերի հողերի	
ԳԲ-1	Արոտ	0.93	Ընդհանուր օգտագործման կանաչապատ տարածքներ	0.93
Ընդհանուր		0.93		
	Բնակավայրերի հողերից՝			
			Բնակավայրերի հողերի	
ԲԲ-2	այլ հողեր	0.028	ընդհանուր օգտագործման,	0.028
ԲԲ-3	այլ հողեր	0.04	ընդհանուր օգտագործման,	0.04
Ընդհանուր		0.068		
	Արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության հողերից՝			
			Բնակավայրերի հողերի	
ԱԲ-6	գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների	0.06	Ընդհանուր օգտագործման կանաչապատ տարածքներ	0.06
ԱԲ-7	գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների	0.06	ընդհանուր օգտագործման,	0.06
ԱԲ-8	գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների	0.06	այլ հողեր	0.06
Ընդհանուր		0.18		

Տեխնիկատնտեսական ցուցանիշներ					
	Ցուցանիշը	Չափման միավորը	Փաստացի	Առաջնահերթ	Հեռանկարային
	1	2	3	4	5
	Համայնքի, համակցված փաստաթղթի դեպքում նախագծվող համայնքների վարչական սահմաններում ընդգրկված հողերի ընդհանուր մակերեսը ընդամենը	հա	3007.072	3007.072	3007.072
	Բնակավայրերի հողեր, որից՝	հա	200.26	201.685	205.505
	բնակելի կառուցապատման	հա	172.27	173.75	176.41
	հասարակական կառուցապատման	հա	3.18	3.18	3.18
	խառը կառուցապատման	հա		0	0
	ընդհանուր օգտագործման,	հա	17.2	17.2	17.488
	Ընդհանուր օգտագործման կանաչապատ տարածքներ	հա		0	0.99
	այլ տարածքներ	հա		0	0
	այլ հողեր	հա	7.61	7.555	7.437
	Արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ	հա	31	29.69	22.85

արտադրական նշանակության հոդեր, որից՝				
արդյունաբերական օբյեկտների	հա	0.78	0.78	0.78
գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների	հա	24.43	23.12	16.28
պահեստարանների	հա	0.3	0.3	0.3
ընդերքի օգտագործման	հա	5.49	5.49	5.49
Էներգետիկայի, կապի, տրանսպորտի, կոմունալ ենթակառուցվածքների հոդեր, որից՝	հա	19.852	19.682	20.772
Էներգետիկայի	հա	0.002	0.002	0.002
կապի	հա	0.08	0.08	0.08
տրանսպորտի	հա	19.6	19.6	19.6
կոմունալ ենթակառուցվածքների	հա	0.17	0	1.09
Հատուկ պահպանվող տարածքների հոդեր, որից՝	հա	77.76	130.465	134.415
բնապահպանական	հա		0	0
հանգստի համար նախատեսված	հա		0	3.95
պատմական և մշակութային	հա	77.76	130.465	130.465
Հատուկ նշանակության հոդեր	հա	0	0	0
Գյուղատնտեսական նշանակության հոդեր,	հա	2664.58	2611.93	2609.91
վարելահող	հա	1473.74	1473.74	1472.65
բազմամյա տնկարկներ	հա		0	0
խոտհարքներ	հա		0	0
արոտավայր	հա	1130.98	1078.97	1078.04
այլ հողատեսքեր	հա	59.86	59.22	59.22
Անտառային հոդեր	հա	0	0	0
Ջրային հոդեր	հա	13.62	13.62	13.62
գետեր	հա	2.34	2.34	2.34
ջրամբարներ	հա	7.2	7.2	7.2
լճեր	հա	0.51	0.51	0.51
ջրանցքներ	հա	3.37	3.37	3.37
հիդրոտեխ. և ջրտնտ. այլ օբ.	հա	0.2	0.2	0.2

Լուսակերտ

Հողամասերի նպատակային նշանակությունների փոփոխությունները				
Հողամասի N գծագրի վրա	Առկա նպատակային և գործառնական նշանակությունը	Մակերեսը (հա)	Գլխավոր հատակագծում փոփոխված նպատակային և/կամ գործառնական նշանակությունը	Մակերեսը (հա)
Առաջնահերթ միջոցառումներ (1-5 տարի)				

	Գյուղատնտեսական նշանակության հողերից՝			
			Հատուկ պահպանվող տարածքների	
ԳՀՊ-1	Արոտ	0.51	Պատմական և մշակութային	0.51
Ընդհանուր		0.51		
	Հատուկ պահպանվող տարածքներից՝			
			Էներգետիկայի, կապի, տրանսպորտի, կոմունալ ենթակառուցվածքների հողերի	
ՀՊԷ-1	Պատմական և մշակութային (գերեզմանոց)	0.06	կոմունալ ենթակառուցվածքների (գերեզմանոց)	0.06
Ընդհանուր		0.06		
Միջնաժամկետ միջոցառումներ (5-10 տարի)				
	Արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության հողերից՝			
			Բնակավայրերի հողերի	
ԱԲ-1	գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների	1.81	բնակելի կառուցապատման	1.81
ԱԲ-2	գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների	1.62	բնակելի կառուցապատման	1.62
ԱԲ-3	գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների	0.906	բնակելի կառուցապատման	0.906
ԱԲ-4	գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների	0.87	բնակելի կառուցապատման	0.87
ԱԲ-5	գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների	0.44	բնակելի կառուցապատման	0.44
ԱԲ-6	գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների	0.24	բնակելի կառուցապատման	0.24
ԱԲ-7	գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների	0.45	հասարակական կառուցապատման	0.45

ԱԲ-8	գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների	0.81	Ընդհանուր օգտագործման կանաչապատ տարածքներ	0.81
ԱԲ-9	գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների	0.26	Ընդհանուր օգտագործման կանաչապատ տարածքներ	0.26
ԱԲ-10	գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների	0.35	ընդհանուր օգտագործման,	0.35
ԱԲ-11	գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների	0.038	ընդհանուր օգտագործման,	0.038
ԱԲ-12	գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների	0.019	ընդհանուր օգտագործման,	0.019
ԱԲ-13	գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների	0.0009	ընդհանուր օգտագործման,	0.0009
ԱԲ-14	գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների	0.0013	բնակելի կառուցապատման	0.0013
Ընդհանուր		7.8152		
			Գյուղատնտեսական նշանակության հողեր,	
ԱԳ-1	գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների	0.09	այլ հողատեսքեր	0.09
ԱԳ-2	գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների	0.066	այլ հողատեսքեր	0.066
ԱԳ-3	գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների	0.03	այլ հողատեսքեր	0.03
Ընդհանուր		0.186		
	Գյուղատնտեսական նշանակության հողերից՝			
			Բնակավայրերի հողերի	
ԳԲ-1	Արոտ	0.05	Ընդհանուր օգտագործման կանաչապատ տարածքներ	0.05

ԳԲ-2	Արոտ	0.36	ընդհանուր օգտագործման,	0.36
ԳԲ-3	Արոտ	0.036	ընդհանուր օգտագործման,	0.036
ԳԲ-4	այլ հողատեսքեր	0.14	ընդհանուր օգտագործման,	0.14
ԳԲ-5	Արոտ	0.032	ընդհանուր օգտագործման,	0.032
Ընդհանուր		0.618		
Հեռանկարային միջոցառումներ (10-15 տարի)				
	Գյուղատնտեսական նշանակության հողերից՝			
			Էներգետիկայի, կապի, տրանսպորտի, կոմունալ ենթակառուցվածքների հողերի	
ԳԷ-1	Արոտ	0.33	կոմունալ ենթակառուցվածքների	0.33
Ընդհանուր		0.33		
			Բնակավայրերի հողերի	
ԳԲ-6	Արոտ	0.16	Ընդհանուր օգտագործման կանաչապատ տարածքներ	0.16
ԳԲ-7	Արոտ	0.64	Ընդհանուր օգտագործման կանաչապատ տարածքներ	0.64
Ընդհանուր		0.8		

Տեխնիկատնտեսական ցուցանիշներ					
	Ցուցանիշը	Զափման միավորը	Փաստացի	Առաջնահերթ	Հեռանկար ային
	1	2	3	4	5
	Համայնքի, համակցված փաստաթղթի դեպքում նախագծվող համայնքների վարչական սահմաններում ընդգրկված հողերի ընդհանուր մակերեսը՝ ընդամենը	հա	663.94	663.94	663.94
	Բնակավայրերի հողեր, որից՝	հա	67.91	67.91	77.1432

	բնակելի կառուցապատման	հա	57.98	57.98	63.8673
	հասարակական կառուցապատման	հա	1.68	1.68	2.13
	խառը կառուցապատման	հա		0	0
	ընդհանուր օգտագործման,	հա	7.3	7.3	8.2759
	<i>Ընդհանուր օգտագործման կանաչապատ տարածքներ</i>	հա		0	1.92
	այլ տարածքներ	հա		0	0
	այլ հողեր	հա	0.95	0.95	0.95
	<i>Արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության հողեր, որից՝</i>	հա	9.33	9.33	1.3288
	արդյունաբերական օբյեկտների	հա		0	0
	գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների	հա	9.33	9.33	1.3288
	պահեստարանների	հա		0	0
	ընդերքի օգտագործման	հա		0	0
	<i>Էներգետիկայի, կապի, տրանսպորտի, կոմունալ ենթակառուցվածքների հողեր, որից՝</i>	հա	6.44	6.5	6.83
	էներգետիկայի	հա		0	0
	կապի	հա		0	0
	տրանսպորտի	հա	6.44	6.44	6.44
	կոմունալ ենթակառուցվածքների	հա		0.06	0.39
	<i>Հատուկ պահպանվող տարածքների հողեր, որից՝</i>	հա	6.37	6.82	6.82
	բնապահպանական	հա		0	0
	հանգստի համար նախատեսված	հա		0	0
	պատմական և մշակութային	հա	6.37	6.82	6.82
	<i>Հատուկ նշանակության հողեր</i>	հա	0	0	0
	<i>Գյուղատնտեսական նշանակության հողեր,</i>	հա	571.8	571.29	569.728
	վարելահող	հա	446.41	446.41	446.41
	բազմամյա տնկարկներ	հա		0	0
	խոտհարքներ	հա		0	0

	արոտավայր	հա	120.41	119.9	118.292
	այլ հողատեսքեր	հա	4.98	4.98	5.026
	Անտառային հողեր	հա	0	0	0
	Ջրային հողեր	հա	2.09	2.09	2.09
	գետեր	հա	0.57	0.57	0.57
	ջրամբարներ	հա		0	0
	լճեր	հա		0	0
	ջրանցքներ	հա	1.52	1.52	1.52
	հիդրոտեխ. և ջրտնտ. այլ օբ.	հա		0	0

Մեղրաշեն

Հողամասերի նպատակային նշանակությունների փոփոխությունները				
Հողամասի N գծագրի վրա	Առկա նպատակային և գործառնական նշանակությունը	Մակերեսը (հա)	Գլխավոր հատակագծում փոփոխված նպատակային և/կամ գործառնական նշանակությունը	Մակերեսը (հա)
Առաջնահերթ միջոցառումներ (1-5 տարի)				
	Գյուղատնտեսական նշանակության հողերից՝			
			Հատուկ պահպանվող տարածքների	
ԳՀՊ-1	Արոտ	0.59	Պատմական և մշակութային	0.59
ԳՀՊ-2	Արոտ	1.35	Պատմական և մշակութային	1.35
ԳՀՊ-3	Արոտ	4.63	Պատմական և մշակութային	4.63
ԳՀՊ-4	Արոտ	6.37	Պատմական և մշակութային	6.37
ԳՀՊ-5	Արոտ	0.35	Պատմական և մշակութային	0.35
ԳՀՊ-6	Արոտ	0.74	Պատմական և մշակութային	0.74
ԳՀՊ-7	Արոտ	9.52	Պատմական և մշակութային	9.52
ԳՀՊ-8	Արոտ	0.24	Պատմական և մշակութային	0.24
ԳՀՊ-9	այլ հողատեսքեր	0.22	Պատմական և մշակութային	0.22

ԳՀՊ-10	այլ հողատեսքեր	0.64	Պատմական և մշակութային	0.64
ԳՀՊ-11	այլ հողատեսքեր	0.13	Պատմական և մշակութային	0.13
ԳՀՊ-12	այլ հողատեսքեր	0.19	Պատմական և մշակութային	0.19
ԳՀՊ-13	Արոտ	2.04	Պատմական և մշակութային	2.04
Ընդհանուր		27.01		
			Բնակավայրերի հողերի	
ԳԲ-1	Արոտ	0.42	բնակելի կառուցապատման	0.42
ԳԲ-2	Արոտ	1.03	բնակելի կառուցապատման	1.03
ԳԲ-3	Արոտ	0.42	ընդհանուր օգտագործման,	0.42
Ընդհանուր		1.87		
	Բնակավայրերի հողերից՝			
			Հատուկ պահպանվող տարածքների	
ԲՀՊ-1	այլ հողեր	0.1	Պատմական և մշակութային	0.1
ԲՀՊ-2	այլ հողեր	0.06	Պատմական և մշակութային (գերեզմանոց)	0.06
Ընդհանուր		0.16		
Միջնաժամկետ միջոցառումներ (5-10 տարի)				
	Բնակավայրերի հողերից՝			
			Բնակավայրերի հողերի	
ԲԲ-1	այլ հողեր	1.64	Ընդհանուր օգտագործման կանաչապատ տարածքներ	1.64
ԲԲ-2	այլ հողեր	0.21	հասարակական կառուցապատման	0.21
ԲԲ-3	այլ հողեր	0.26	հասարակական կառուցապատման	0.26
Ընդհանուր		2.11		
	Գյուղատնտեսական նշանակության հողերից՝			
			Բնակավայրերի հողերի	

ԳԲ-4	Արոտ	2.64	Ընդհանուր օգտագործման կանաչապատ տարածքներ	2.64
Ընդհանուր		2.64		
			Արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության հողերի	
ԳԱ-1	Արոտ	1.8	գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների	1.8
ԳԱ-2	Արոտ	3.96	գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների	3.96
ԳԱ-3	Արոտ	3.06	գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների	3.06
Ընդհանուր		8.82		
Հեռանկարային միջոցառումներ (10-15 տարի)				
	Գյուղատնտեսական նշանակության հողերից՝			
			Էներգետիկայի, կապի, տրանսպորտի, կոմունալ ենթակառուցվածքների հողերի	
ԳԷ-1	Արոտ	0.83	կոմունալ ենթակառուցվածքների (գերեզմանոց)	0.83
Ընդհանուր		0.83		
			Գյուղատնտեսական նշանակության հողերի	
ԳԳ-1	Արոտ	0.0108	այլ հողատեսքեր	0.0108
ԳԳ-2	Արոտ	0.0083	այլ հողատեսքեր	0.0083
ԳԳ-3	վարելահող	0.0644	այլ հողատեսքեր	0.0644
ԳԳ-4	վարելահող	0.0456	այլ հողատեսքեր	0.0456
ԳԳ-5	վարելահող	0.0917	այլ հողատեսքեր	0.0917
Ընդհանուր		0.2208		
			Բնակավայրերի հողերի	
ԳԲ-1	Արոտ	0.0462	ընդհանուր օգտագործման,	0.0462
ԳԲ-2	Արոտ	0.0238	ընդհանուր օգտագործման,	0.0238

ԳԲ-3	Արժու	0.1014	ընդհանուր օգտագործման,	0.1014
ԳԲ-4	վարելահող	0.236	ընդհանուր օգտագործման,	0.236
ԳԲ-5	վարելահող	0.1703	ընդհանուր օգտագործման,	0.1703
ԳԲ-6	վարելահող	2.1613	բնակելի կառուցապատման	2.1613
ԳԲ-7	վարելահող	1.7356	բնակելի կառուցապատման	1.7356
ԳԲ-8	վարելահող	1.5111	բնակելի կառուցապատման	1.5111
ԳԲ-9	վարելահող	1.3003	բնակելի կառուցապատման	1.3003
ԳԲ-10	վարելահող	0.1633	բնակելի կառուցապատման	0.1633
ԳԲ-11	վարելահող	0.0686	հասարակական կառուցապատման	0.0686
ԳԲ-12	Արժու	0.211	հասարակական կառուցապատման	0.211
ԳԲ-13	Արժու	0.1532	բնակելի կառուցապատման	0.1532
ԳԲ-14	Արժու	0.3297	բնակելի կառուցապատման	0.3297
ԳԲ-15	Արժու	0.1955	բնակելի կառուցապատման	0.1955
ԳԲ-16	Արժու	0.1509	բնակելի կառուցապատման	0.1509
ԳԲ-17	Արժու	0.8247	բնակելի կառուցապատման	0.8247
ԳԲ-18	Արժու	0.4892	բնակելի կառուցապատման	0.4892
ԳԲ-19	Արժու	0.0679	հասարակական կառուցապատման	0.0679
Ընդհանուր		9.94		
	Արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության հողերից՝			
			Բնակավայրերի հողերի	
ԱԲ-1	գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների	0.71	Ընդհանուր օգտագործման կանաչապատ տարածքներ	0.71

<i>Ընդհանուր</i>		0.71		
	Բնակավայրերի հողերից			
			Բնակավայրերի հողերի	
<i>ԲԲ-4</i>	այլ հողեր	0.1398	բնակելի կառուցապատման	0.1398
<i>ԲԲ-5</i>	այլ հողեր	0.3573	ընդհանուր օգտագործման,	0.3573
<i>ԲԲ-6</i>	այլ հողեր	0.2298	<i>Ընդհանուր օգտագործման կանաչապատ տարածքներ</i>	0.2298
<i>ԲԲ-7</i>	այլ հողեր	0.0464	<i>Ընդհանուր օգտագործման կանաչապատ տարածքներ</i>	0.0464
<i>ԲԲ-8</i>	այլ հողեր	0.091	<i>Ընդհանուր օգտագործման կանաչապատ տարածքներ</i>	0.091
<i>ԲԲ-9</i>	այլ հողեր	0.0292	<i>Ընդհանուր օգտագործման կանաչապատ տարածքներ</i>	0.0292
<i>ԲԲ-10</i>	այլ հողեր	0.0944	<i>Ընդհանուր օգտագործման կանաչապատ տարածքներ</i>	0.0944
<i>ԲԲ-11</i>	այլ հողեր	0.4981	հասարակական կառուցապատման	0.4981
<i>ԲԲ-12</i>	այլ հողեր	0.0455	հասարակական կառուցապատման	0.0455
<i>ԲԲ-13</i>	այլ հողեր	0.0471	հասարակական կառուցապատման	0.0471
<i>ԲԲ-14</i>	այլ հողեր	0.059	հասարակական կառուցապատման	0.059
<i>ԲԲ-15</i>	այլ հողեր	0.0623	հասարակական կառուցապատման	0.0623
<i>ԲԲ-16</i>	այլ հողեր	0.0982	հասարակական կառուցապատման	0.0982
<i>Ընդհանուր</i>		1.7981		
			Գյուղատնտեսական նշանակության հողերի	
<i>ԲԳ-1</i>	այլ հողեր	0.0039	այլ հողատեսքեր	0.0039

<i>Ընդհանուր</i>	0.0039
------------------	--------

	Տեխնիկատնտեսական ցուցանիշներ				
	Ցուցանիշը	Չափման միավորը	Փաստացի	Առաջնահերթ	Հեռանկարային
	1	2	3	4	5
	Համայնքի, համակցված փաստաթղթի դեպքում նախագծվող համայնքների վարչական սահմաններում ընդգրկված հողերի ընդհանուր մակերեսը՝ ընդամենը	հա	1588.08	1588.08	1588.08
	<i>Բնակավայրերի հողեր, որից՝</i>	հա	140.87	142.58	155.8661
	բնակելի կառուցապատման	հա	111.08	112.53	121.6846
	հասարակական կառուցապատման	հա	2.35	2.35	3.9777
	խառը կառուցապատման	հա	0.34	0.34	0.34
	ընդհանուր օգտագործման,	հա	14.99	15.41	16.345
	<i>Ընդհանուր օգտագործման կանաչապատ տարածքներ</i>	հա		0	5.4808
	այլ տարածքներ	հա		0	0
	այլ հողեր	հա	12.11	11.95	8.038
	<i>Արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության հողեր, որից՝</i>	հա	13.89	13.89	22
	արդյունաբերական օբյեկտների	հա		0	0
	գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների	հա	13.89	13.89	22
	պահեստարանների	հա		0	0
	ընդերքի օգտագործման	հա		0	0
	<i>Էներգետիկայի, կապի, տրանսպորտի, կոմունալ ենթակառուցվածքների հողեր, որից՝</i>	հա	21.88	21.88	22.71
	Էներգետիկայի	հա	0.04	0.04	0.04
	կապի	հա	0.05	0.05	0.05
	տրանսպորտի	հա	21.77	21.77	21.77

կոմունալ ենթակառուցվածքների	հա	0.02	0.02	0.85
Հատուկ պահպանվող տարածքների հողեր, որից՝	հա	2.22	29.39	29.39
բնապահպանական	հա		0	0
հանգստի համար նախատեսված	հա		0	0
պատմական և մշակութային	հա	2.22	29.39	29.39
Հատուկ նշանակության հողեր	հա	0	0	0
Գյուղատնտեսական նշանակության հողեր,	հա	1406.13	1377.25	1355.0239
վարելահող	հա	966.91	966.91	959.3618
բազմամյա տնկարկներ	հա		0	0
խոտհարքներ	հա		0	0
արոտավայր	հա	104.33	76.63	61.7274
այլ հողատեսքեր	հա	334.89	333.71	333.9347
Անտառային հողեր	հա	0	0	0
Ջրային հողեր	հա	3.09	3.09	3.09
գետեր	հա		0	0
ջրամբարներ	հա		0	0
լճեր	հա	0.34	0.34	0.34
ջրանցքներ	հա	2.75	2.75	2.75
հիդրոտեխ. և ջրտնտ. այլ օբ.	հա		0	0

Հովտաշեն

Հողամասերի նպատակային նշանակությունների փոփոխությունները				
Հողամասի N գծագրի վրա	Առկա նպատակային և գործառնական նշանակությունը	Մակերեսը (հա)	Գլխավոր հատակագծում փոփոխված նպատակային և/կամ գործառնական նշանակությունը	Մակերեսը (հա)
Առաջնահերթ միջոցառումներ (1-5 տարի)				
	Գյուղատնտեսական նշանակության հողերից՝			
			Հատուկ պահպանվող տարածքների	

ԳՀՊ-1	Արոտ	0.75	Պատմական և մշակութային	0.75
Ընդհանուր		0.75		
Միջնաժամկետ միջոցառումներ (5-10 տարի)				
	Գյուղատնտեսական նշանակության հողերից՝			
			Բնակավայրերի հողերի	
ԳԲ-1	Արոտ	0.04	հասարակական կառուցապատման (սգո սրահ)	0.04
ԳԲ-2	Արոտ	0.433	ընդհանուր օգտագործման,	0.433
ԳԲ-3	այլ հողատեսքեր	0.507	ընդհանուր օգտագործման,	0.507
ԳԲ-4	Արոտ	1.61	բնակելի կառուցապատման	1.61
ԳԲ-5	վարելահող	0.177	Ընդհանուր օգտագործման կանաչապատ տարածքներ	0.177
ԳԲ-6	Արոտ	0.332	Ընդհանուր օգտագործման կանաչապատ տարածքներ	0.332
ԳԲ-7	Արոտ	0.176	հասարակական կառուցապատման	0.176
ԳԲ-8	Արոտ	0.11	հասարակական կառուցապատման	0.11
ԳԲ-9	Արոտ	0.164	հասարակական կառուցապատման	0.164
ԳԲ-10	Արոտ	0.095	հասարակական կառուցապատման	0.095
Ընդհանուր		3.644		
	Բնակավայրերի հողերից՝			
			Բնակավայրերի հողերի	
ԲԲ-1	այլ հողեր	0.038	ընդհանուր օգտագործման,	0.038
Ընդհանուր		0.038		
Հեռանկարային միջոցառումներ (10-15 տարի)				

	<i>Բնակավայրերի հողերից՝</i>			
			<i>Բնակավայրերի հողերի</i>	
<i>ԲԲ-2</i>	այլ հողեր	0.12	<i>Ընդհանուր օգտագործման կանաչապատ տարածքներ</i>	0.12
<i>Ընդհանուր</i>		0.12		
	<i>Գյուղատնտեսական նշանակության հողերից՝</i>			
			<i>Բնակավայրերի հողերի</i>	
<i>ԳԲ-11</i>	<i>Արոտ</i>	0.022	ընդհանուր օգտագործման,	0.022
<i>ԳԲ-12</i>	վարելահող	0.038	ընդհանուր օգտագործման,	0.038
<i>ԳԲ-13</i>	վարելահող	0.467	բնակելի կառուցապատման	0.467
<i>ԳԲ-14</i>	<i>Արոտ</i>	0.807	բնակելի կառուցապատման	0.807
<i>ԳԲ-15</i>	<i>Արոտ</i>	1.065	բնակելի կառուցապատման	1.065
<i>ԳԲ-16</i>	<i>Արոտ</i>	0.077	բնակելի կառուցապատման	0.077
<i>ԳԲ-17</i>	<i>Արոտ</i>	0.088	հասարակական կառուցապատման	0.088
<i>Ընդհանուր</i>		2.564		

Տեխնիկատնտեսական ցուցանիշներ					
	Ցուցանիշը	Չափման միավորը	Փաստացի	Առաջնահերթ	Հեռանկարային
	1	2	3	4	5
	Համայնքի, համակցված փաստաթղթի դեպքում նախագծվող համայնքների վարչական սահմաններում ընդգրկված հողերի ընդհանուր մակերեսը՝ ընդամենը	հա	388.92	388.92	388.92
	<i>Բնակավայրերի հողեր, որից՝</i>	հա	54.85	54.85	61.058

բնակելի կառուցապատման	հա	43.71	43.71	47.736
հասարակական կառուցապատման	հա	0.39	0.39	1.063
խառը կառուցապատման	հա		0	0
ընդհանուր օգտագործման,	հա	4.17	4.17	5.208
<i>Ընդհանուր օգտագործման կանաչապատ տարածքներ</i>	հա		0	0.629
այլ տարածքներ	հա		0	0
այլ հողեր	հա	6.58	6.58	6.422
Արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության հողեր, որից՝	հա	0.81	0.81	0.81
արդյունաբերական օբյեկտների	հա		0	0
գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների	հա	0.78	0.78	0.78
պահեստարանների	հա	0.03	0.03	0.03
ընդերքի օգտագործման	հա		0	0
Էներգետիկայի, կապի, տրանսպորտի, կոմունալ ենթակառուցվածքների հողեր, որից՝	հա	0	0	0
էներգետիկայի	հա		0	0
կապի	հա		0	0
տրանսպորտի	հա		0	0
կոմունալ ենթակառուցվածքների	հա		0	0
Հատուկ պահպանվող տարածքների հողեր, որից՝	հա	7.49	8.24	8.24
բնապահպանական	հա		0	0
հանգստի համար նախատեսված	հա		0	0
պատմական և մշակութային	հա	7.49	8.24	8.24

<i>Հատուկ նշանակության հոդեր</i>	հա	0	0	0
<i>Գյուղատնտեսական նշանակության հոդեր,</i>	հա	323.91	323.16	316.952
վարելահող	հա	256.15	256.15	255.468
բազմամյա տնկարկներ	հա		0	0
խոտհարքներ	հա		0	0
արոտավայր	հա	52.98	52.23	47.211
այլ հողատեսքեր	հա	14.78	14.78	14.273
<i>Անտառային հոդեր</i>	հա	0	0	0
<i>Ջրային հոդեր</i>	հա	1.86	1.86	1.86
գետեր	հա		0	0
ջրամբարներ	հա	1.59	1.59	1.59
լճեր	հա		0	0
ջրանցքներ	հա	0.13	0.13	0.13
հիդրոտեխ. և ջրտնտ. այլ օբ.	հա	0.14	0.14	0.14

Նոր Կյանք

Հողամասերի նպատակային նշանակությունների փոփոխությունները				
Հողամասի N գծագրի վրա	Առկա նպատակային և գործառնական նշանակությունը	Մակերեսը (հա)	Գլխավոր հատակագծում փոփոխված նպատակային և/կամ գործառնական նշանակությունը	Մակերեսը (հա)
Առաջնահերթ միջոցառումներ (1-5 տարի)				
	<i>Արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության հողերից՝</i>			
			<i>Բնակավայրերի հողերի</i>	
ԱԲ-1	գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների	0.948	բնակելի կառուցապատման	0.948
ԱԲ-2	գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների	1.51	բնակելի կառուցապատման	1.51
ԱԲ-3	գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների	0.016	ընդհանուր օգտագործման,	0.016
ԱԲ-4	գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների	0.122	ընդհանուր օգտագործման,	0.122
<i>Ընդհանուր</i>		2.596		

	Գյուղատնտեսական նշանակության հողեր			
			Բնակավայրերի հողերի	
ԳԲ-1	արոտավայր	0.015	ընդհանուր օգտագործման,	0.015
ԳԲ-2	այլ հողատեսքեր	0.087	ընդհանուր օգտագործման,	0.087
ԳԲ-3	արոտավայր	1.1	բնակելի կառուցապատման	1.1
Ընդհանուր		1.202		
	Բնակավայրերի հողերից՝			
			Բնակավայրերի հողերի	
ԲԲ-1	այլ հողեր	0.009	ընդհանուր օգտագործման,	0.009
Ընդհանուր		0.009		
Միջնաժամկետ միջոցառումներ (5-10 տարի)				
	Արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության հողերից՝			
			Բնակավայրերի հողերի	
ԱԲ-5	գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների	1.57	բնակելի կառուցապատման	1.57
ԱԲ-6	գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների	1.32	բնակելի կառուցապատման	1.32
ԱԲ-7	գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների	0.19	բնակելի կառուցապատման	0.19
ԱԲ-8	գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների	0.11	ընդհանուր օգտագործման,	0.11
Ընդհանուր		3.19		
	Բնակավայրերի հողերից՝			
			Բնակավայրերի հողերի	
ԲԲ-2	այլ հողեր	0.049	ընդհանուր օգտագործման,	0.049
Ընդհանուր		0.049		
	Գյուղատնտեսական նշանակության հողեր			
			Բնակավայրերի հողերի	
ԳԲ-4	արոտավայր	0.098	ընդհանուր օգտագործման,	0.098
ԳԲ-5	արոտավայր	0.261	Ընդհանուր օգտագործման կանաչապատ տարածքներ	0.261
Ընդհանուր		0.359		
Հեռանկարային միջոցառումներ (10-15 տարի)				
	Բնակավայրերի հողերից՝			
			Բնակավայրերի հողերի	
ԲԲ-3	այլ հողեր	0.21	հասարակական կառուցապատման (սգո սրահ)	0.21

ԲԲ-4	այլ հոդեր	0.204	Ընդհանուր օգտագործման կանաչապատ տարածքներ	0.204
Ընդհանուր		0.414		

Տեխնիկատնտեսական ցուցանիշներ					
Ցուցանիշը	Չափման միավորը	Փաստացի	Առաջնահերթ	Հեռանկարային	
1	2	3	4	5	
Համայնքի, համակցված փաստաթղթի դեպքում նախագծվող համայնքների վարչական սահմաններում ընդգրկված հողերի ընդհանուր մակերեսը՝ ընդամենը	հա	1275.12	1275.12	1275.12	
<i>Բնակավայրերի հողեր, որից՝</i>	հա	127.32	131.118	134.667	
բնակելի կառուցապատման	հա	97.27	100.828	103.908	
հասարակական կառուցապատման	հա	2.94	2.94	3.15	
խառը կառուցապատման	հա		0	0	
ընդհանուր օգտագործման,	հա	10.27	10.519	10.776	
<i>Ընդհանուր օգտագործման կանաչապատ տարածքներ</i>	հա		0	0.465	
այլ տարածքներ	հա		0	0	
այլ հողեր	հա	16.84	16.831	16.368	
<i>Արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության հողեր, որից՝</i>	հա	12.59	9.994	6.804	
արդյունաբերական օբյեկտների	հա		0	0	
գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների	հա	9.74	7.144	3.954	
պահեստարանների	հա		0	0	
ընդերքի օգտագործման	հա	2.85	2.85	2.85	
<i>Էներգետիկայի, կապի, տրանսպորտի, կոմունալ ենթակառուցվածքների հողեր, որից՝</i>	հա	4.51	4.51	4.51	
էներգետիկայի	հա	0.02	0.02	0.02	
կապի	հա		0	0	
տրանսպորտի	հա	4.36	4.36	4.36	
կոմունալ ենթակառուցվածքների	հա	0.13	0.13	0.13	
<i>Հատուկ պահպանվող տարածքների հողեր, որից՝</i>	հա	21.86	21.86	21.86	
բնապահպանական	հա		0	0	
հանգստի համար նախատեսված	հա		0	0	
պատմական և մշակութային	հա	21.86	21.86	21.86	
<i>Հատուկ նշանակության հողեր</i>	հա	0	0	0	

	Գյուղատնտեսական նշանակության հողեր,	հա	1035.76	1034.558	1034.199
	վարելահող	հա	639	639	639
	բազմամյա տնկարկներ	հա		0	0
	խոտհարքներ	հա		0	0
	արոտավայր	հա	375.87	374.755	374.396
	այլ հողատեսքեր	հա	20.89	20.803	20.803
	Անտառային հողեր	հա	0	0	0
	Ջրային հողեր	հա	73.08	73.08	73.08
	գետեր	հա		0	0
	ջրամբարներ	հա	70.99	70.99	70.99
	լճեր	հա		0	0
	ջրանցքներ	հա	2.09	2.09	2.09
	հիդրոտեխ. և ջրտնտ. այլ օբ.	հա		0	0

Փանիկ

Հողամասերի նպատակային նշանակությունների փոփոխությունները				
Հողամասի N գծագրի վրա	Առկա նպատակային և գործառնական նշանակությունը	Մակերեսը (հա)	Գլխավոր հատակագծում փոփոխված նպատակային և/կամ գործառնական նշանակությունը	Մակերեսը (հա)
Առաջնահերթ միջոցառումներ (1-5 տարի)				
	Գյուղատնտեսական նշանակության հողերից՝			
			Հատուկ պահպանվող տարածքների	
ԳՀՊ-1	Արոտ	6.02	Պատմական և մշակութային	6.02
ԳՀՊ-2	Արոտ	4.67	Պատմական և մշակութային	4.67
ԳՀՊ-3	Արոտ	22.91	Պատմական և մշակութային	22.91
ԳՀՊ-4	այլ հողատեսքեր	0.24	Պատմական և մշակութային	0.24
Ընդհանուր		33.84		
	Ջրային հողերից՝			
			Հատուկ պահպանվող տարածքների	

ՋՀՊ-1	ջրանցքներ	0.1	Պատմական և մշակութային	0.1
Ընդհանուր		0.1		
	Բնակավայրերի հողեր, որից՝			
			Հատուկ պահպանվող տարածքների	
ԲՀՊ-1	հասարակական կառուցապատման	0.11	Պատմական և մշակութային	0.11
ԲՀՊ-2	ընդհանուր օգտագործման,	0.2	Պատմական և մշակութային	0.2
Ընդհանուր		0.31		
			Բնակավայրերի հողերի	
ԲԲ-1	այլ հողեր	0.18	ընդհանուր օգտագործման,	0.18
ԲԲ-2	այլ հողեր	0.11	ընդհանուր օգտագործման,	0.11
ԲԲ-3	այլ հողեր	0.01	ընդհանուր օգտագործման,	0.01
ԲԲ-4	այլ հողեր	0.06	ընդհանուր օգտագործման,	0.06
ԲԲ-5	այլ հողեր	1.92	բնակելի կառուցապատման	1.92
ԲԲ-6	այլ հողեր	2.73	բնակելի կառուցապատման	2.73
Ընդհանուր		5.01		
	Հատուկ պահպանվող տարածքներից՝			
			Էներգետիկայի, կապի, տրանսպորտի, կոմունալ ենթակառուցվածքների հողերի	
ՀՊԷ-1	Պատմական և մշակութային (գերեզմանոց)	3.13	կոմունալ ենթակառուցվածքների (գերեզմանոց)	3.13
Ընդհանուր		3.13		
	Գյուղատնտեսական նշանակության հողերից՝			
			Բնակավայրերի հողերի	

ԳԲ-1	Արոտ	0.002	ընդհանուր օգտագործման	0.002
ԳԲ-2	Արոտ	0.1	ընդհանուր օգտագործման	0.1
ԳԲ-3	Արոտ	0.28	բնակելի կառուցապատման	0.28
ԳԲ-4	Արոտ	0.09	բնակելի կառուցապատման	0.09
ԳԲ-5	վարելահող	0.05	ընդհանուր օգտագործման	0.05
ԳԲ-6	Արոտ	0.02	ընդհանուր օգտագործման	0.02
ԳԲ-7	Արոտ	0.1	ընդհանուր օգտագործման	0.1
ԳԲ-8	Արոտ	0.11	ընդհանուր օգտագործման	0.11
ԳԲ-9	Արոտ	0.06	ընդհանուր օգտագործման	0.06
Ընդհանուր		0.812		
Միջնաժամկետ միջոցառումներ (5-10 տարի)				
	Բնակավայրերի հողերից՝			
			Բնակավայրերի հողերի	
ԲԲ-7	ընդհանուր օգտագործման,	0.2	Ընդհանուր օգտագործման կանաչապատ տարածքներ	0.2
ԲԲ-8	այլ հողեր	0.06	հասարակական կառուցապատման	0.06
ԲԲ-9	այլ հողեր	0.07	Ընդհանուր օգտագործման կանաչապատ տարածքներ	0.07
Ընդհանուր		0.33		
Հեռանկարային միջոցառումներ (10-15 տարի)				
	Գյուղատնտեսական նշանակության հողերից՝			
			Բնակավայրերի հողերի	
ԳԲ-10	Արոտ	0.59	Ընդհանուր օգտագործման կանաչապատ տարածքներ	0.59

ԳԲ-11	Արոտ	0.01	Ընդհանուր օգտագործման կանաչապատ տարածքներ	0.01
ԳԲ-12	Արոտ	0.006	Ընդհանուր օգտագործման կանաչապատ տարածքներ	0.006
Ընդհանուր		0.606		
	Բնակավայրերի հողերից՝			
			Բնակավայրերի հողերի	
ԲԲ-10	այլ հողեր	0.05	հասարակական կառուցապատման	0.05
ԲԲ-11	այլ հողեր	0.04	հասարակական կառուցապատման	0.04
ԲԲ-12	այլ հողեր	0.03	հասարակական կառուցապատման	0.03
ԲԲ-13	այլ հողեր	0.45	Ընդհանուր օգտագործման կանաչապատ տարածքներ	0.45
Ընդհանուր		0.57		

Տեխնիկատնտեսական ցուցանիշներ					
	Ցուցանիշը	Զափմա ն միավորը	Փաստաց ի	Առաջնահե ր	Հեռանկարայի ն
	1	2	3	4	5
	Համայնքի, համակցված փաստաթղթի դեպքում նախագծվող համայնքների վարչական սահմաններում ընդգրկված հողերի ընդհանուր մակերեսը՝ ընդամենը	հա	1784.68	1784.68	1784.68
	Բնակավայրերի հողեր, որից՝	հա	320.76	321.262	321.868
	բնակելի կառուցապատման	հա	255.71	260.73	260.73
	հասարակական կառուցապատման	հա	5.36	5.25	5.43
	խառը կառուցապատման	հա		0	0

ընդհանուր օգտագործման,	հա	38.71	39.312	39.112
<i>Ընդհանուր օգտագործման կանաչապատ տարածքներ</i>	հա		0	1.326
այլ տարածքներ	հա		0	0
այլ հողեր	հա	20.98	15.97	15.27
Արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության հողեր, որից՝	հա	29.59	29.59	29.59
արդյունաբերական օբյեկտների	հա	0.84	0.84	0.84
գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների	հա	20.03	20.03	20.03
պահեստարանների	հա		0	0
ընդերքի օգտագործման	հա	8.72	8.72	8.72
Էներգետիկայի, կապի, տրանսպորտի, կոմունալ ենթակառուցվածքների հողեր, որից՝	հա	13.07	16.2	16.2
էներգետիկայի	հա	0.02	0.02	0.02
կապի	հա		0	0
տրանսպորտի	հա	12.6	12.6	12.6
կոմունալ ենթակառուցվածքների	հա	0.45	3.58	3.58
Հատուկ պահպանվող տարածքների հողեր, որից՝	հա	4.95	36.07	36.07
բնապահպանական	հա		0	0
հանգստի համար նախատեսված	հա		0	0
պատմական և մշակութային	հա	4.95	36.07	36.07
Հատուկ նշանակության հողեր	հա	0	0	0
Գյուղատնտեսական նշանակության հողեր,	հա	1410.35	1375.698	1375.092
վարելահող	հա	907.24	907.19	907.19
բազմամյա տնկարկներ	հա	3.16	3.16	3.16
խոտհարքներ	հա		0	0
արոտավայր	հա	480.22	445.858	445.252

	այլ հողատեսքեր	հա	19.73	19.49	19.49
	Անտառային հողեր	հա	0	0	0
	Ջրային հողեր	հա	5.96	5.86	5.86
	զետեր	հա	1.15	1.15	1.15
	ջրամբարներ	հա		0	0
	լճեր	հա	0.45	0.45	0.45
	ջրանցքներ	հա	4.36	4.26	4.26
	հիդրոտեխ. և ջրունտ. այլ օբ.	հա		0	0

Սարատակ

Հողամասերի նպատակային նշանակությունների փոփոխությունները				
Հողամասի N գծագրի վրա	Առկա նպատակային և գործառնական նշանակությունը	Մակերեսը (հա)	Գլխավոր հատակագծում փոփոխված նպատակային և/կամ գործառնական նշանակությունը	Մակերեսը (հա)
Առաջնահերթ միջոցառումներ (1-5 տարի)				
	Բնակավայրերի հողերից՝			
			Բնակավայրերի հողերի	
ԲԲ-1	այլ հողեր	0.033	Ընդհանուր օգտագործման կանաչապատ տարածքներ	0.033
Ընդհանուր		0.033		
	Արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության հողերից՝			
			Բնակավայրերի հողերի	
ԱԲ-1	գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների	2.03	այլ հողեր	2.03
Ընդհանուր		2.03		
Միջնաժամկետ միջոցառումներ (5-10 տարի)				
	Գյուղատնտեսական նշանակության հողերից՝			
			Բնակավայրերի հողերի	
ԳԲ-1	Արոտ	0.64	ընդհանուր օգտագործման,	0.64
Ընդհանուր		0.64		
			Հատուկ պահպանվող տարածքների	
ԳՀՊ-1	Արոտ	11.41	հանգստի համար նախատեսված	11.41
Ընդհանուր		11.41		
Հեռանկարային միջոցառումներ (10-15 տարի)				

	Գյուղատնտեսական նշանակության հողերից՝			
			Բնակավայրերի հողերի	
ԳԲ-2	Արոտ	0.58	Ընդհանուր օգտագործման կանաչապատ տարածքներ	0.58
Ընդհանուր		0.58		

Տեխնիկատնտեսական ցուցանիշներ					
	Ցուցանիշը	Զախման միավորը	Փաստացի	Առաջնահերթ	Հեռանկարային
	1	2	3	4	5
	Համայնքի, համակցված փաստաթղթի դեպքում՝ նախագծվող համայնքների վարչական սահմաններում ընդգրկված հողերի ընդհանուր մակերեսը՝ ընդամենը	հա	1032.92	1032.92	1032.92
	Բնակավայրերի հողեր, որից՝	հա	117.42	119.45	120.67
	բնակելի կառուցապատման	հա	101.76	101.76	101.76
	հասարակական կառուցապատման	հա	2.06	2.06	2.06
	խառը կառուցապատման	հա		0	0
	ընդհանուր օգտագործման,	հա	10.7	10.7	11.34
	Ընդհանուր օգտագործման կանաչապատ տարածքներ	հա		0.033	0.613
	այլ տարածքներ	հա		0	0
	այլ հողեր	հա	2.9	4.897	4.897
	Արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության հողեր, որից՝	հա	12.74	10.71	10.71
	արդյունաբերական օբյեկտների	հա	6.24	6.24	6.24
	գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների	հա	6.5	4.47	4.47
	պահեստարանների	հա		0	0
	ընդերքի օգտագործման	հա		0	0
	Էներգետիկայի, կապի, տրանսպորտի, կոմունալ ենթակառուցվածքների հողեր, որից՝	հա	2	2	2
	էներգետիկայի	հա	0.27	0.27	0.27
	կապի	հա	0.07	0.07	0.07
	տրանսպորտի	հա	1.66	1.66	1.66
	կոմունալ ենթակառուցվածքների	հա		0	0
	Հատուկ պահպանվող տարածքների հողեր, որից՝	հա	12.23	12.23	23.64
	բնապահպանական	հա		0	0
	հանգստի համար նախատեսված	հա		0	11.41
	պատմական և մշակութային	հա	12.23	12.23	12.23
	Հատուկ նշանակության հողեր	հա	0	0	0

	Գյուղատնտեսական նշանակության հողեր,	հա	882.07	882.07	869.44
	վարելահող	հա	645.18	645.18	645.18
	բազմամյա տնկարկներ	հա		0	0
	խոտհարքներ	հա		0	0
	արոտավայր	հա	214.37	214.37	201.74
	այլ հողատեսքեր	հա	22.52	22.52	22.52
	Անտառային հողեր	հա	1.03	1.03	1.03
	Ջրային հողեր	հա	5.43	5.43	5.43
	գետեր	հա	3.95	3.95	3.95
	ջրամբարներ	հա		0	0
	լճեր	հա		0	0
	ջրանցքներ	հա	1.48	1.48	1.48
	հիդրոտեխ. և ջրտնտ. այլ օբ.	հա		0	0

Վարդաքար

Հողամասերի նպատակային նշանակությունների փոփոխությունները				
Հողամասի N գծագրի վրա	Առկա նպատակային և գործառնական նշանակությունը	Մակերեսը (հա)	Գլխավոր հատակագծում փոփոխված նպատակային և/կամ գործառնական նշանակությունը	Մակերեսը (հա)
Առաջնահերթ միջոցառումներ (1-5 տարի)				
	Գյուղատնտեսական նշանակության հողերից՝			
			Հատուկ պահպանվող տարածքների	
ԳՀՊ-1	Արոտ	1.63	Պատմական և մշակութային	1.63
Ընդհանուր			1.63	
			Բնակավայրերի հողերի	
ԳԲ-1	Արոտ	1.19	հասարակական կառուցապատման	1.19
Ընդհանուր			1.19	
	Բնակավայրերի հողերից՝			
			Հատուկ պահպանվող տարածքների	
ԲՀՊ-1	այլ հողեր	0.0068	Պատմական և մշակութային	0.0068
ԲՀՊ-2	այլ հողեր	0.44	հանգստի համար նախատեսված	0.44
Ընդհանուր			0.4468	
	Հատուկ պահպանվող տարածքների հողերից՝			
			Էներգետիկայի, կապի, տրանսպորտի, կոմունալ ենթակառուցվածքների հողերի	

ՀՊԷ-1	Պատմական և մշակութային	0.16	կոմունալ ենթակառուցվածքների (գերեզմանոց)	0.16
Ընդհանուր		0.16		
Միջնաժամկետ միջոցառումներ (5-10 տարի)				
	Բնակավայրերի հողերից՝			
			Բնակավայրերի հողերի	
ԲԲ-1	այլ հողեր	0.01	ընդհանուր օգտագործման,	0.01
ԲԲ-2	այլ հողեր	0.01	ընդհանուր օգտագործման,	0.01
ԲԲ-3	այլ հողեր	0.0024	ընդհանուր օգտագործման,	0.0024
Ընդհանուր		0.0224		
	Գյուղատնտեսական նշանակության հողերից՝			
			Բնակավայրերի հողերի	
ԳԲ-2	Արոտ	0.48	ընդհանուր օգտագործման,	0.48
ԳԲ-3	Արոտ	0.2	ընդհանուր օգտագործման,	0.2
ԳԲ-4	Արոտ	0.35	բնակելի կառուցապատման	0.35
ԳԲ-5	Արոտ	0.86	բնակելի կառուցապատման	0.86
Ընդհանուր		1.89		
			Էներգետիկայի, կապի, տրանսպորտի, կոմունալ ենթակառուցվածքների հողերի	
ԳԷ-1	Արոտ	0.61	կոմունալ ենթակառուցվածքների (գերեզմանոց)	0.61
Ընդհանուր		0.61		
Հեռանկարային միջոցառումներ (10-15 տարի)				
	Գյուղատնտեսական նշանակության հողերից՝			
			Բնակավայրերի հողերի	
ԳԲ-6	Արոտ	0.88	բնակելի կառուցապատման	0.88
Ընդհանուր		0.88		
			Հատուկ պահպանվող տարածքների	
ԳՀՊ-2	Արոտ	4.13	հանգստի համար նախատեսված	4.13
Ընդհանուր		4.13		

Տեխնիկատնտեսական ցուցանիշներ					
	Ցուցանիշը	Զափման միավորը	Փաստացի	Առաջնահերթ	Հեռանկարային
	1	2	3	4	5
	Համայնքի, համակցված փաստաթղթի դեպքում նախագծվող համայնքների վարչական սահմաններում ընդգրկված	հա	945.33	945.33	945.33

հողերի ընդհանուր մակերեսը՝ ընդամենը				
Բնակավայրերի հողեր, որից՝	հա	89.34	90.0832	92.8532
բնակելի կառուցապատման	հա	66.88	66.88	68.97
հասարակական կառուցապատման	հա	1.67	2.86	2.86
խառը կառուցապատման	հա		0	0
ընդհանուր օգտագործման,	հա	9.19	9.19	9.8924
<i>Ընդհանուր օգտագործման կանաչապատ տարածքներ</i>	հա		0	0
այլ տարածքներ	հա		0	0
այլ հողեր	հա	11.6	11.1532	11.1308
Արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության հողեր, որից՝	հա	16.4	16.4	16.4
արդյունաբերական օբյեկտների	հա		0	0
գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների	հա	16.4	16.4	16.4
պահեստարանների	հա		0	0
ընդերքի օգտագործման	հա		0	0
Էներգետիկայի, կապի, տրանսպորտի, կոմունալ ենթակառուցվածքների հողեր, որից՝	հա	6.2	6.36	6.97
էներգետիկայի	հա	0.16	0.16	0.16
կապի	հա	0.09	0.09	0.09
տրանսպորտի	հա	5.45	5.45	5.45
կոմունալ ենթակառուցվածքների	հա	0.5	0.66	1.27
Հատուկ պահպանվող տարածքների հողեր, որից՝	հա	1.52	3.4368	7.5668
բնապահպանական	հա		0	0
հանգստի համար նախատեսված	հա		0.44	4.57
պատմական և մշակութային	հա	1.52	2.9968	2.9968
Հատուկ նշանակության հողեր	հա	16.27	16.27	16.27
Գյուղատնտեսական նշանակության հողեր,	հա	712.82	710	702.49
վարելահող	հա	597.1	597.1	597.1
բազմամյա տնկարկներ	հա		0	0
խոտհարքներ	հա		0	0
արոտավայր	հա	102.78	99.96	92.45
այլ հողատեսքեր	հա	12.94	12.94	12.94
Անտառային հողեր	հա	2	2	2
Ջրային հողեր	հա	100.78	100.78	100.78
գետեր	հա	0.35	0.35	0.35
ջրամբարներ	հա	100.02	100.02	100.02
լճեր	հա		0	0

	ջրանցքներ	հա	0.41	0.41	0.41
	հիդրոտեխ. և ջրտնտ. այլ օբ.	հա		0	0